

VISITA TÉCNICA: SPO 2026-3 Cuyo objeto "SELECCIONAR EMPRESAS COMO ALIADOS PROVEEDORES PARA LA FIRMA DE ACUERDOS MARCO CON LA ESU, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE AUTOMOTOR DE SUS CLIENTES"

FECHA VISITA	11 de septiembre del 2026
NOMBRE DE LA EMPRESA PROPONENTE	IAFE
DIRECCIÓN	Calle 30 # 59 - 58
TELEFONO FIJO/ CELULAR	321 801 7186
NOMBRE DE QUIEN RECIBE LA VISITA TÉCNICA	Luis Fernando Castañeda
VISITA DE VERIFICACIÓN	LOTE 2

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA HABILITANTE	5.3.4. Centro de servicios	Deberán acreditar la disponibilidad de al menos un (1) centro de servicios o taller ubicado en el Distrito Especial de Medellín, el cual deberá contar con la capacidad técnica, operativa y logística necesaria para la atención de motocicletas multimarca. deberá disponer de un área mínima de 200m2 para el mantenimiento integral de las motocicletas, la cual deberá estar debidamente demarcada y evidenciada en los planos que se entregan para su verificación, lo que indica que no se tendrán en cuenta áreas administrativas (tales como: oficinas, archivo recepción, cocinetas, Vestier, etc.) ni el almacén de repuestos. El establecimiento deberá contar con cerramiento en muros, estar completamente techado y tener sus áreas de trabajo pavimentadas. No se aceptarán cerramientos en sarán, telas, plásticos o madera, ni instalaciones que carezcan de cubierta o piso duro en las zonas operativas.	✓		

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
	5.3.5. Puestos de trabajo	El proponente deberá contar con un mínimo de diez (10) puestos de trabajo instalados y en funcionamiento, estos deberán estar debidamente pintados y demarcados con zonas de libre circulación, para el mantenimiento de las motocicletas.	✓		Complir con 10 Tienen 5 motocicletas

EQUIPOS Y HERRAMIENTA BASICA - LOTE 2 (VEHÍCULO)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD MÍNIMA	CUMPLE	NO CUMPLE
JUEGO DE LLAVES HEXAGONALES	5	✓	
KIT DESTORNILLADORES (mínimo 4 de pala y 4 de estrella)	5	✓	
JUEGO DE DADOS Y RATCHET (con un mínimo de copas hasta la 32)	5	✓	
ALICATE	5	✓	
KIT DE LLAVES ALLEN	5	✓	
PINZA PROFESIONAL DE PUNTA	5	✓	
MARTILLO DE GOMA	5	✓	
LLAVE DE EXPANSIÓN	5	✓	
HOMBRESOLO	5	✓	
CORTAFRÍO	5	✓	
MULTIMETRO	5	✓	

EQUIPOS Y HERRAMIENTA ESPECIALIZADA - LOTE 2 (VEHÍCULO)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD MÍNIMA	CUMPLE	NO CUMPLE
SCANNER OBD MULTIMARCA	1	✓	
MESA ELEVADORA NEUMÁTICA E HIDRÁULICA	10	✓	
SOLDADOR ELÉCTRICO	1	✓	
PISTOLA NEUMÁTICA	5	✓	
TORQUIMETRO	2	✓	
CALIBRADOR DE LAMINAS (galgas)	2	✓	
COMPRESOR DE AIRE	1	✓	
RED DE AIRE	1	✓	
MEDIDOR DE PRESIÓN DE LLANTA	1	✓	
DESTORNILLADOR DE IMPACTO	2	✓	
BOMBA DE VACÍO PARA PUIRGAR FRENOS	1	✓	
EXTRACTOR DE VOLANTES (1 de Suzuki y 1 de Yamaha)	2	✓	
ANALIZADOR DE BATERÍA	1	✓	
CARGADOR DE BATERÍA	1	✓	
EQUIPO DE LUBRICACIÓN	1	✓	



DESCRIPCIÓN	CANTIDAD MÍNIMA	CUMPLE	NO CUMPLE
(EXTRACTOR)			☒
MULTIMETRO DIGITAL	2		☒

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
FACTORES DE EVALUACION	5.5.2.2. Puestos de trabajo adicional (120puntos)	Se otorgará puntaje adicional al proponente que ofrezca puestos de trabajo adicionales a los exigidos como requisito habilitante y bajo las mismas características exigidas, para la atención del parque automotor motocicletas	☒		presenta 5 puestos adicionales

NOMBRE DEL TÉCNICO QUE HIZO LA VISITA:	Wilson Osorio
FIRMA DE QUIEN ATENDIÓ LA VISITA POR PARTE DEL PROPONENTE	Fragasso Hernández
OBSERVACIONES GENERALES DE LA VISITA:	Luis Feb. Castañeda

Nota: este informe de verificación se complementa con registro fotográfico.



VISITA TÉCNICA: SPO 2026-3 Cuyo objeto "SELECCIONAR EMPRESAS COMO ALIADOS PROVEEDORES PARA LA FIRMA DE ACUERDOS MARCO CON LA ESU, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE AUTOMOTOR DE SUS CLIENTES"

FECHA VISITA	11 de septiembre de 2026
NOMBRE DE LA EMPRESA PROPONENTE	JAPE
DIRECCIÓN	Calle 30 #59-58
TELEFONO FIJO/ CELULAR	3218017156
NOMBRE DE QUIEN RECIBE LA VISITA TÉCNICA	Luis Fernando Lasteriñeda L
VISITA DE VERIFICACIÓN	LOTE 3

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA HABILITANTE	6.3.4. Centro de servicios	Con el fin de garantizar la adecuada prestación del servicio de mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo de vehículos de rescate y emergencias (cuerpo de bomberos), los proponentes deberán acreditar la disponibilidad de al menos un (1) centro de servicios o taller ubicado en el Distrito Especial de Medellín o en alguno de los municipios que conforman su Área Metropolitana, el cual deberá contar con la capacidad técnica, operativa y logística necesaria para la atención de vehículos pesados multimarca.	✓		
		El establecimiento de comercio deberá disponer de un área mínima de 200 m2 para el mantenimiento del parque automotor, el cual deberá estar debidamente demarcada y evidenciada en los planos que se entregan para su verificación, lo que indica que no se tendrán en cuenta áreas administrativas (tales como: oficinas, archivo recepción, cocinetas, Vestier,			

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
		etc.) ni el almacén de repuestos. El establecimiento deberá contar con cerramiento en muros, estar completamente techado y tener sus áreas de trabajo pavimentadas. No se aceptarán cerramientos en sarán, telas, plásticos o madera, ni instalaciones que carezcan de cubierta o piso duro en las zonas operativas.	✓		
	6.3.5. Puestos de trabajo	El proponente deberá disponer de un mínimo de dos (2) puestos de trabajo, para el mantenimiento de vehículos de rescate y emergencias; estos deberán estar debidamente pintados y demarcados incluyendo las respectivas zonas de libre circulación y áreas de circulación requeridas para la adecuada operación del servicio.	✓		

EQUIPOS Y HERRAMIENTA BASICA - LOTE 3 (VEHÍCULO)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD MÍNIMA	CUMPLE	NO CUMPLE
JUEGO DE LLAVES HEXAGONALES	2	✓	
KIT DESTORNILLADORES (mínimo 4 de pala y 4 de estrella)	2	✓	
JUEGO DE DADOS Y RATCHET (con un mínimo de copas hasta la 32)	2	✓	
ALICATE	2	✓	
KIT DE LLAVES ALLEN	2	✓	
PINZA PROFESIONAL DE PUNTA	2	✓	
MARTILLO DE GOMA	2	✓	
LLAVES DE EXPANSIÓN	2	✓	
HOMBRESOLO	2	✓	
CORTAFRÍO	2	✓	
MULTIMETRO	2	✓	
GATO HIDRAULICO DE BOTELLA (mínimo de 20 toneladas)	2	✓	

EQUIPOS Y HERRAMIENTA ESPECIALIZADA - LOTE 3 (VEHÍCULO)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD MÍNIMA	CUMPLE	NO CUMPLE
SCANNER AUTOMOTRIZ	1	✓	
PRENSA HIDRÁULICA CON UN MINIMO DE 20 TONELADAS	1	✓	
TALADRO DE MESA	1	✓	
SOLDADOR ELÉCTRICO	1	✓	
SOLDADOR AUTÓGENA	1	✓	
PISTOLA NEUMÁTICA DE IMPACTO DE 1 PULGADA	1	✓	
TORQUÍMETRO	1	✓	
COMPRESOR DE AIRE	1	✓	
RED DE AIRE	1	✓	
MEDIDOR DE PRESIÓN DE LLANTA	1	✓	
RELOJ DE PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	1	✓	
RELOJ DE PRUEBA DE VACÍO	1	✓	
PROBADOR DE PRESIÓN DE AGUA (BOMBIN)	1	✓	
ANALIZADOR DE BATERIA	1	✓	
CARGADOR DE BATERIA	1	✓	
EQUIPO DE LUBRICACIÓN (EXTRACTOR)	1	✓	
TORRE DIFERENCIAL PARA DESMONTE DE MOTORES O PLUMA	1	✓	
SCANNER AUTOMOTRIZ	1	✓	

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA HABILITANTE	6.3.12 Servicio de carro taller	El proponente deberá contar con el servicio de carro taller, el cual deberá encontrarse en óptimas condiciones y en funcionamiento. El vehículo deberá disponer de los equipos, herramientas, elementos e insumos mínimos necesarios para la atención de reparaciones básicas y correctivas de emergencia in situ tanto para vehículos livianos como pesados. Dicho requisito no se acredita mediante grúas de traslado ni planchones, dado que la naturaleza del servicio es la reparación en el lugar donde se encuentre el	✓		

	vehículo, y no su levantamiento o transporte. Como especificación técnica mínima, el carro taller deberá ser un vehículo tipo pickup o camioneta tipo estaca, de capacidad no mayor a 1.5 toneladas de carga, con capacidad para transportar la herramienta mínima necesaria para la atención de desvares en sitio, tal como herramienta manual básica, gato con cuña de seguridad, compresor portátil, sistema de arranque auxiliar, equipo básico de diagnóstico eléctrico, insumos de reposición inmediata (fusibles, bombillería, líquidos), kit de reparación de llantas, elementos de señalización vial y seguridad (triángulos, chaleco, extintor, botiquín).			
NOMBRE DEL TÉCNICO QUE HIZO LA VISITA:	Wilson Osorno			
FIRMA DE QUIEN ATENDIÓ LA VISITA POR PARTE DEL PROPONENTE	Francisco Hernández			
OBSERVACIONES GENERALES DE LA VISITA:	Luis Fernando Castañeda			

Nota: este informe de verificación se complementa con registro fotográfico.



VISITA TÉCNICA: SPO 2026-3 Cuyo objeto "SELECCIONAR EMPRESAS COMO ALIADOS PROVEEDORES PARA LA FIRMA DE ACUERDOS MARCO CON LA ESU, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE AUTOMOTOR DE SUS CLIENTES"

FECHA VISITA	11/09/2026
NOMBRE DE LA EMPRESA PROPONENTE	JAFE
DIRECCIÓN	1130 15 59-58
TELEFONO FIJO/ CELULAR	321 801 7154
NOMBRE DE QUIEN RECIBE LA VISITA TÉCNICA	Luis Fernando Castañeda
VISITA DE VERIFICACIÓN LOTE	1015 2-3
CCTV	

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
	Circuito Cerrado De Televisión En Los Talleres	Centro de servicios deberá contar con un sistema de CCTV • Funcionamiento 24h – 365 días año	✓		
		Video grabación mínima HD por 30 días	✓		90 días de grabación HD
		Registro video ingreso y salida	✓		

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
		Registro video área parqueo	✓		
		Registro video celdas trabajo	✓		
		Cantidad cámaras	✓		24 Operativas
		Tipo cámara	✓		24 Fijas
		Centro control (DVR o PC)	✓		DVR Hikvision 32 canales

CRITERIO	DETALLE	DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
		DVR especificación técnica (BACKUP POR 60 DIAS)	✓		

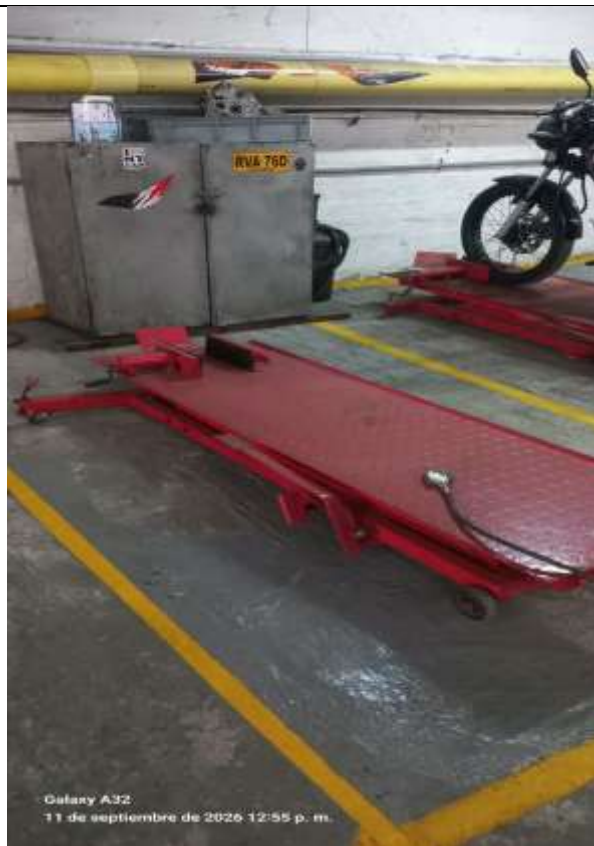
NOMBRE DEL TÉCNICO QUE HIZO LA VISITA:	<i>Jaime Alvarado</i>
FIRMA DE QUIEN ATENDIÓ LA VISITA POR PARTE DEL PROPONENTE	<i>[Firma]</i>
OBSERVACIONES GENERALES DE LA VISITA:	<i>Cumple</i>

Nota: este informe de verificación se complementa con registro fotográfico.

VISITA TÉCNICA SPO 2026-3
JAFE. LOTE 2



PUESTOS DE TRABAJO (10)





Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 12:56 p. m.



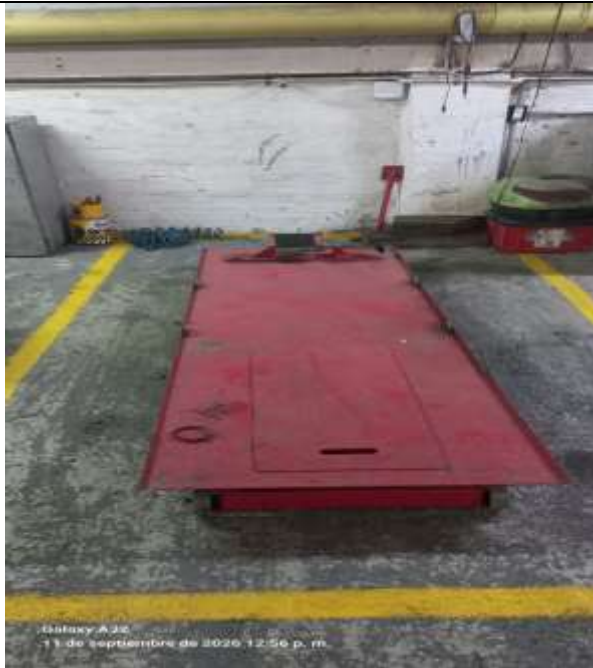
Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 12:56 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 12:56 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 12:56 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2025 12:56 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2025 12:56 p. m.

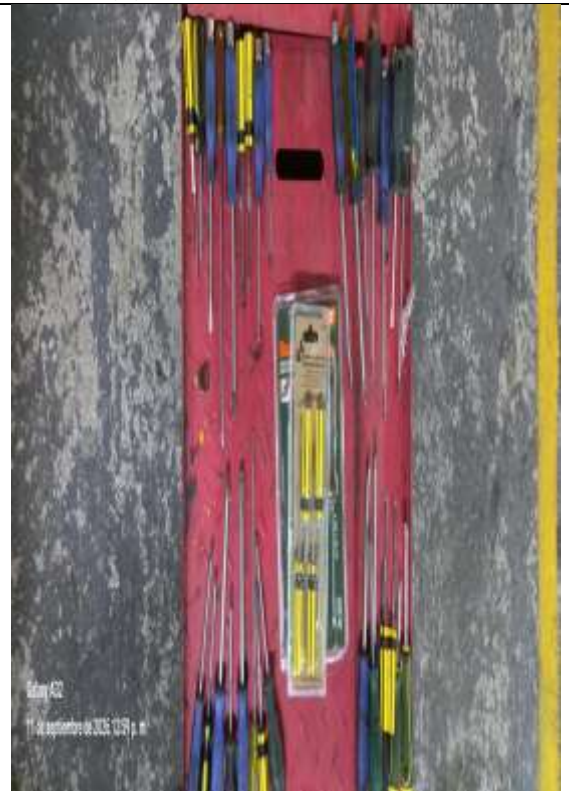


Galaxy A32
11 de septiembre de 2025 12:56 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2025 12:56 p. m.

HERRAMIENTA BASICA (5)





Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:00 p. m.



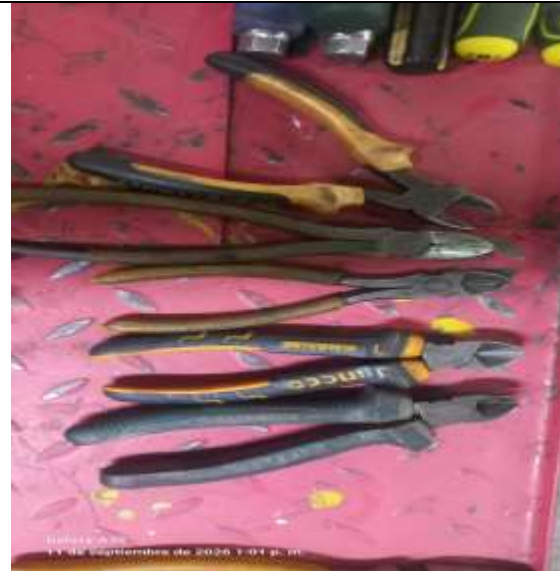
Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:00 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:00 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:00 p. m.



EQUIPO Y HERRAMIENTA ESPECIALIZADA





Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:34 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:07 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:07 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:07 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:02 p. m.



11 de septiembre de 2026 1:03 p. m.



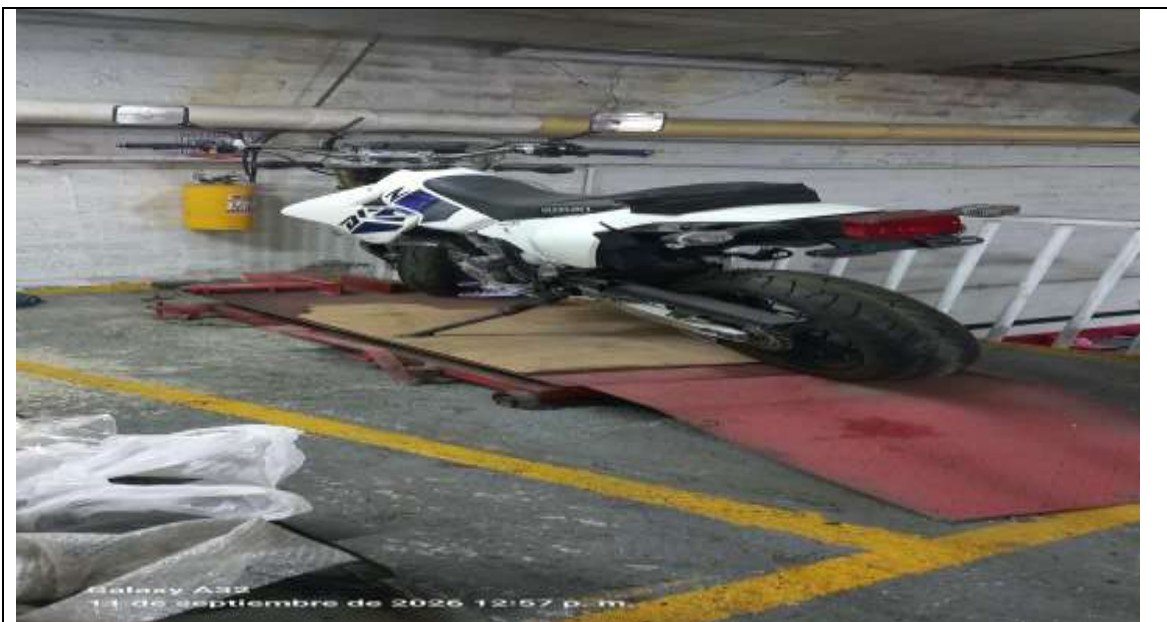
Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:35 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:08 p. m.

PUESTOS DE TRABAJO ADICIONAL (5)





VISITA TÉCNICA SPO 2026-3

JAFE. LOTE 3

PUESTOS DE TRABAJO (2)



EQUIPO Y HERRAMIENTA BASICA (2).









EQUIPO Y HERRAMIENTA ESPECIALIZADA.









Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:35 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:00 p. m.



Galaxy A32
11 de septiembre de 2026 1:36 p. m.

CARRO TALLER.



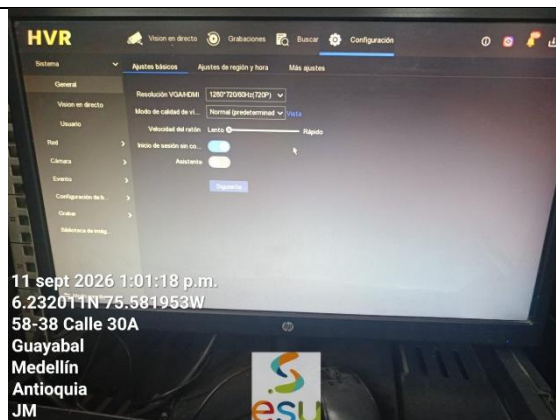
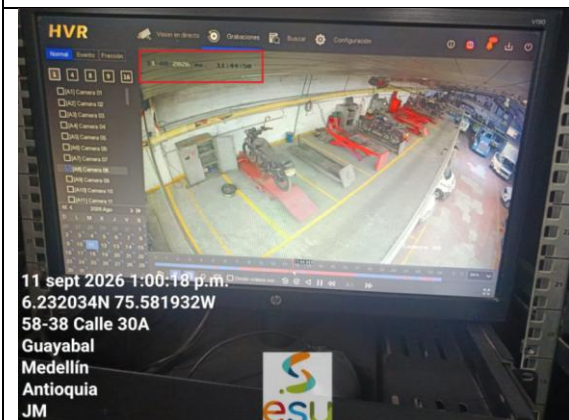


VISITA TÉCNICA SPO 2026-3 CCTV
JAFE SAS

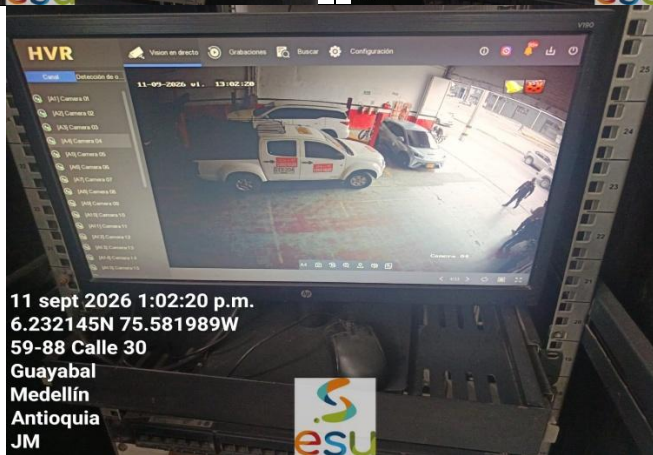
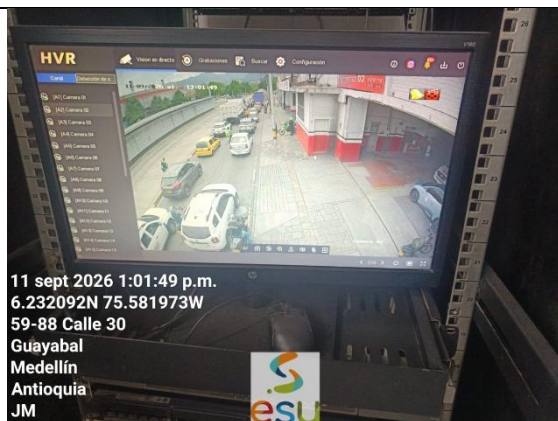
SISTEMA CCTV



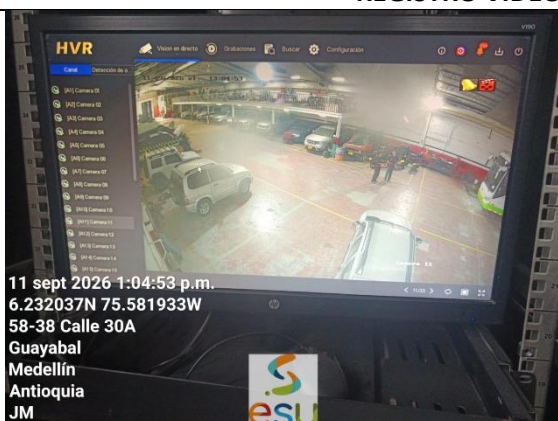
VIDEO GRABACIÓN HD MÍNIMO 30 DÍAS



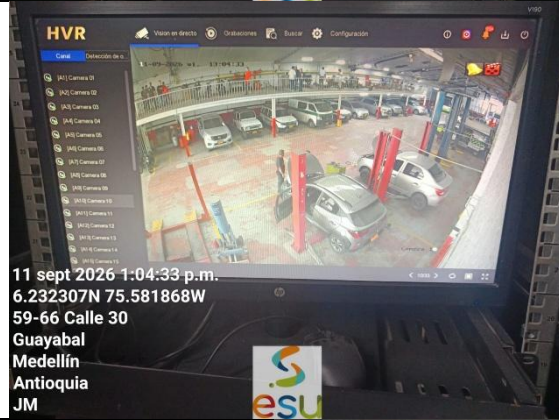
REGISTRO VIDEO INGRESO Y SALIDA



REGISTRO VIDEO ÁREA DE PARQUEO



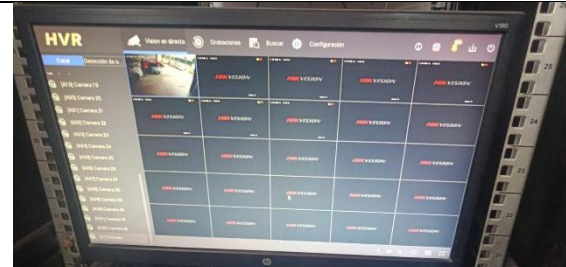
REGISTRO VIDEO CELDAS DE TRABAJO



CANTIDAD DE CÁMARAS



11 sept 2026 11:42:47 a.m.
6.263085N 75.569335W
55a-43 Calle 65
La Candelaria
Medellín
Antioquia
JM



11 sept 2026 1:09:11 p.m.
6.232037N 75.581933W
58-38 Calle 30A
Guayabal
Medellín
Antioquia
JM

