



Var consultores Ltda.

Una nueva forma en la contratación
de su seguridad

Medellín, 11 diciembre de 2025

Señores

EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU

La ciudad

Cordial saludo,

Me permito detallar información de la empresa de consultoría en seguridad **VAR Consultores Ltda.** Con Nit 901408195 la cual está interesada en prestar los servicios de consultoría para la línea de vigilancia física de la **ESU**.

Agradezco su atención, estoy atento a sus comentarios.



WILLIAM ARIAS PRADA

Represente legal.

¿Quienes somos?

VAR CONSULTORES LTDA. es una empresa de consultoría, asesoría e investigación con **licencia de funcionamiento No. 20214440093277 del 29 de octubre de 2021** por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, orientada a la agregación de valor mediante la generación de soluciones integrales en materia de seguridad para sus clientes, que reconoce que la seguridad como valor solo es posible a través de una gestión adecuada, especializada y tecnológica de los riesgos.

En **VAR Consultores Ltda.** reconocemos la diversidad de actores y factores que intervienen en el sector de la seguridad, por lo que partimos de las soluciones existentes y proponemos su optimización y la incorporación de nuevas tecnologías, metodologías y herramientas, que permitan mitigar efectivamente los riesgos de seguridad con una gestión eficiente de los recursos disponibles

Consultoría servicios de seguridad

La presente propuesta económica tiene como finalidad poner a disposición de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU los servicios de consultoría ofrecidos por VAR Consultores Ltda., orientados al direccionamiento estratégico de la línea de vigilancia física que la entidad desarrolla como parte de su portafolio de negocio.

Nuestra consultoría integra el conocimiento y la experiencia de VAR para apoyar a la ESU en la planeación, ejecución y monitoreo de los procesos asociados a la construcción y administración de contratos de vigilancia física. Este acompañamiento permite mitigar riesgos operativos, administrativos y contractuales, garantizando resultados de alto desempeño.

Consultoría servicios de seguridad

El servicio propuesto contribuye a optimizar la eficiencia, eficacia y efectividad en los ámbitos administrativo, operativo, técnico y financiero de la ESU, mediante el uso de herramientas de supervisión y auditoría permanentes, aplicadas conforme a la normatividad vigente y fortalecidas con soluciones tecnológicas que aportan valor a los clientes y usuarios de la entidad.

Adicionalmente, VAR Consultores Ltda. cuenta con la licencia de funcionamiento vigente expedida por la *Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada*, lo que respalda la idoneidad y cumplimiento regulatorio de los servicios ofrecidos.

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

FINANCIERO

- Seguimiento a través de plataforma de la ejecución de los recursos, que permita generar alertas tempranas.
- Liquidación a las tarifas establecidas para el servicio de vigilancia, de conformidad con el Decreto 356 de 1994, el Decreto 73 de 2002 y las circulares vigentes de la Seguridad privada, y las demás normas que las modifiquen o actualicen.
- Seguimiento a los recursos destinados a la ejecución de los contratos conforme a la normatividad que regula las tarifas por parte de la Superintendencia de vigilancia y Seguridad Privada y los servicios requeridos por el cliente.

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

FINANCIERO

- Apoyo en la construcción de las alianzas comerciales con proveedores.
- Verificación y aprobación previa de facturas de proveedores para su radicación oficial.
- Elaboración de recibo a satisfacción indicando la información presupuestal correcta para pago a proveedores.
- Seguimiento minucioso de la ejecución de recursos de convenios interadministrativos contratos de proveedores.
- Alertas tempranas para clientes y proveedores en el vencimiento de recursos y plazo establecido en los convenios y contratos para con esto evitar sobre ejecución.

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

- Informes periódicos de ejecución de contratos y convenios para clientes y proveedores.
- Elaboración de certificados de experiencia para proveedores.
- Liquidación de comisión por gestión comercial de acuerdo a la facturación recibida y aprobada a los proveedores, un insumo para el área de cartera.
- Apoyo en la gestión presupuestal de asignación de recursos de acuerdo a la distribución de servicios.

FINANCIERO

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

ADMINISTRATIVO

- Unificación de la nómina del personal operativo conforme a la ley para la línea de vigilancia física desde la construcción del contrato.
- Verificación y seguimiento a la entrega de dotación conforme a la ley, a la capacitación, puntualidad en los pagos de nómina, vacaciones y prestaciones sociales.

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

- Verificación y seguimiento a permisos y licencias exigidos por la Superintendencia y el contrato, necesarios para la prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada en las modalidades correspondientes.

ADMINISTRATIVO

- Garantizar el seguimiento durante toda la vigencia del contrato de la capacidad jurídica del operador del servicio, acompañamiento en las investigaciones y reclamaciones por hurto.

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

ADMINISTRATIVO

- Seguimiento al cumplimiento al suministro de elementos requeridos para la prestación del servicio como armamento, equipos de comunicaciones, controles de accesos, CCTV y demás que sean necesarios para un buen desarrollo del servicio.
- Seguimiento a la jornada laboral del personal que preste el servicio, al cumplimiento de obligaciones salariales, prestacionales y de seguridad social del personal operativo.



Var consultores Ltda.

Consultoría en Seguridad
Vigilado SuperVigilancia
No. 20214440093277 de 29/10/2021

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

TÉCNICO

- Diseño de estrategias desde la construcción del contrato con los operadores del servicio que permita el cumplimiento de la normatividad, la eficacia y la eficiencia en el desarrollo y ejecución del mismo.
- Seguimiento al personal operativo: Cumplimiento de perfiles, acreditación del personal operativo por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, Experiencia, dotación, verificación de antecedentes, capacitación.
- Verificación a las investigaciones y/o procesos administrativos que se adelanten, en todo lo pertinente a los hechos constitutivos de la declaratoria de los presuntos siniestros que se puedan presentar en desarrollo del objeto del contrato.



Var consultores Ltda.

Consultoría en Seguridad
Vigilado SuperVigilancia
No. 20214440093277 de 29/10/2021

VARCONSULTORES ofrece consultoría en:

TÉCNICO

- VAR propone una plataforma tecnológica para el seguimiento operativo del servicio y la trazabilidad de la ejecución del contrato.
- VAR Consultores pone a disposición de la consultoría los recursos administrativos, logísticos y tecnológicos necesarios para la ejecución del contrato.



Var consultores Ltda.

Consultoría en Seguridad
Vigilado SuperVigilancia
No. 20214440093277 de 29/10/2021

**Valor mensual de la consultoría
\$12.000.000 (doce millones de pesos) antes de IVA**

GRACIAS



Var consultores Ltda.

Consultoría en Seguridad
Vigilado SuperVigilancia
No. 20214440093277 de 29/10/2021