

	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 1 de 6

**CLÁUSULA ADICIONAL No. 2 A LA ORDEN DE SERVICIO No. 16 DEL
CONTRATO 202400211**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:	4600104658 de 2025
PLAZO INTERADMINISTRATIVO: DEL	Hasta el 30 de junio de 2026
CONTRATO No:	202400211
CONTRATISTA:	UNIÓN ELÉCTRICA S.A.
NIT:	890.937.250-6
OBJETO CONTRATO:	Prestación de bienes y servicios de tecnología y sistemas integrales de seguridad como aliados proveedores para la firma de acuerdos marco con la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU.
VALOR CONTRATO:	Cuantía indeterminada, pero determinable por la ejecución de las asignaciones de los contratos específicos u órdenes de servicio que realice la ESU.
PLAZO CONTRATO:	Hasta el 02 de diciembre de 2026
ORDEN DE SERVICIO No:	202400211-16
OBJETO ORDEN DE SERVICIO:	Mantenimiento preventivo y correctivo a los sistemas de CCTV interno, Control de acceso, Mobiliario, Cableado Estructurado, Red de Energía, Equipos Especiales, Iluminación y Sonido Ambiental que integran el SIES-M, de la Secretaría de Seguridad y Convivencia.
PLAZO INICIAL ORDEN DE SERVICIO:	Desde el 1 de mayo de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025.
VALOR INICIAL ORDEN DE SERVICIO:	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L (\$ 451.363.519) AU incluido.
CLÁUSULA ADICIONAL No. 1	AMPLIAR: El plazo de ejecución hasta el 31 de enero de 2026 ADICIONAR: Recursos por valor de DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/L (\$19.533.493 AU incluido.

CLÁUSULA ADICIONAL No. 2	AMPLIAR: El plazo de ejecución desde el 1 de febrero hasta el 30 de junio de 2026. ADICIONAR: Recursos por valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/L (\$247.071.261) incluido AU. MODIFICAR: El alcance de la Orden de Servicio.
VALOR FINAL:	SETECIENTOS DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/L (\$717.968.273) AU INCLUIDO.
PLAZO FINAL:	Hasta el 30 de junio de 2026.

La presente constituye la Cláusula adicional No. 2 a la Orden de Servicio No. 16 del Contrato No. 202400211, cuyo objeto es “Mantenimiento preventivo y correctivo a los sistemas de CCTV interno, Control de acceso, Mobiliario, Cableado Estructurado, Red de Energía, Equipos Especiales, Iluminación y Sonido Ambiental que integran el SIES-M, de la Secretaría de Seguridad y Convivencia”, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

- A. Que el 29 de noviembre de 2024, entre la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y UNIÓN ELÉCTRICA S.A., se suscribió el Contrato No. 202400211, cuyo objeto es “Prestación de bienes y servicios de tecnología y sistemas integrales de seguridad como aliados proveedores para la firma de acuerdos marco con la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas - ESU”, con un plazo inicial de ejecución de doce (12) meses a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del acuerdo marco y por un valor de cuantía indeterminada, toda vez que estará determinado por la ejecución de las asignaciones de los contratos específicos u órdenes de servicio que realice la ESU.
- B. Que el 28 de marzo de 2025, entre la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA, se suscribió el Contrato Interadministrativo No. 4600104658 de 2025, cuyo objeto es “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA INTEGRADO DE EMERGENCIAS Y SEGURIDAD DE MEDELLÍN (SIES-M)”, con un plazo inicial de ejecución de nueve (9) meses sin superar la vigencia dos mil veinticinco (2025), y por un valor de veinte mil ciento un millones setecientos cincuenta y cuatro mil ochocientos diez pesos M/L (\$20.101.754.810), incluido recurso a ejecutar, gravamen a los movimientos financieros del recurso a ejecutar, gravamen a los movimientos financieros de los rendimientos financieros,

	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 3 de 6

estampilla para la justicia familiar, honorarios por administración e IVA.

- C. Que el 11 de abril de 2025, entre la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y UNIÓN ELÉCTRICA S.A., se suscribió la Orden de Servicio No. 16 del Contrato No. 202400211, cuyo objeto es “Mantenimiento preventivo y correctivo a los sistemas de CCTV interno, Control de acceso, Mobiliario, Cableado Estructurado, Red de Energía, Equipos Especiales, Iluminación y Sonido Ambiental que integran el SIES-M, de la Secretaría de Seguridad y Convivencia”, con un plazo inicial de ejecución desde el primero (01) de mayo de 2025 hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2025 y por un valor inicial de cuatrocientos cincuenta y un millones trescientos sesenta y tres mil quinientos diecinueve pesos m/l (\$451.363.519) AU incluido.
- D. Que el 25 de abril de 2025, se aprobó la garantía única de cumplimiento de la orden de servicio No. 16 del contrato No. 202400211, por parte de la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU.
- E. Que el 01 de diciembre de 2025, se suscribió la cláusula adicional No. 01 del contrato marco No. 202400211 entre la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y UNIÓN ELÉCTRICA S.A., con el fin de ampliar el plazo de ejecución hasta el 02 de diciembre de 2026.
- F. Que el 18 de diciembre de 2025, la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA, suscribieron la Modificación No. 1 al Contrato Interadministrativo No. 4600104658 de 2025, mediante la cual se efectuó la siguiente modificación:
- (...) MODIFICACIÓN No 1: AMPLIACIÓN No. 1: Por el término de un (1) mes, contado a partir del primero (1) de enero hasta el treinta y uno (31) de enero de dos mil veintiséis de (2026), ambas fechas inclusive.*
- G. El 29 de diciembre de 2025 se suscribió la cláusula adicional No.1 a la orden de servicio No. 16 del contrato No 202400211, mediante la cual se amplía el plazo de ejecución desde el 01 de enero hasta el 31 de enero de 2026 y se adicionan recursos por valor de diecinueve millones quinientos treinta y tres mil cuatrocientos noventa y tres pesos M/L (\$19.533.493) incluido AU.
- H. Que el 29 de enero de 2026, la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y el DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA, suscribieron la Modificación No. 2 al Contrato Interadministrativo No. 4600104658 de 2025, mediante la cual se efectuaron las siguientes modificaciones:

(...) MODIFICACIÓN No 2: AMPLIACIÓN No. 02: Por el término de cinco (5) meses, contados a partir del primero (1) de febrero hasta el treinta (30) de junio de dos mil veintiséis (2026), ambas fechas inclusive.

	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 4 de 6

ADICIÓN No.01: Por un valor de nueve mil sesenta y cuatro millones ochocientos ochenta y siete mil novecientos ochenta y nueve pesos (\$9.064.887.989) pesos m/l, incluido gravamen a los movimientos financieros del recurso a ejecutar, gravamen a los movimientos financieros de los rendimientos financieros, estampilla para la justicia familiar, honorarios por administración e IVA correspondientes a 5.177,3 SMMLV del 2026 y al 36.66% expresado en SMMLV del 2026.

- I. Que la Orden de Servicio No. 16 del Contrato No. 202400211, presenta la siguiente información financiera y presupuestal:

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor	Saldo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Convenio Interadministrativo
\$ 470.897.012	\$19.533.493	11/04/2025	31/01/2026	4600104658 de 2025

Valor del Contrato	\$451.363.519
Total valor del contrato más adiciones	\$470.897.012
Pagos realizados (Acumulado)	\$431.830.026
Saldo por pagar al contratista	\$19.533.493
Saldo contrato	\$19.533.493
Porcentaje de ejecución financiera	95.85%

- J. Las garantías que cubren la Orden de Servicio No. 16 del Contrato No. 202400211 se encuentran vigentes, sin embargo, es obligación del contratista modificar la vigencia y el monto asegurado de la Garantía Única de Cumplimiento una vez se materialice la modificación contractual aquí justificada.
- K. Que la ESU cuenta con el presupuesto para dicha adición y se deberá ejecutar por la siguiente información presupuestal:

Contrato Interadministrativo	4600104658 de 2025
Rubro presupuestal	23202020080411-1
Nombre del Rubro	MANTENIMIENTO Y SOSTENIMIENTO PISOS 10, 11, 12, 15, 16 Y SOTANO
Centro de Costos	33461
CPC	8715399
Requerimiento	202610001154
Valor	\$247.071.261
Plazo	Hasta el 30 de junio de 2026
CDP	2026000483
RP	2026000450

- L. En cumplimiento del Reglamento de Contratación de la ESU, el 30 de enero de 2026, mediante escrito con radicado No. 20260001154 la Supervisión de la orden de Servicio No. 16 del Contrato No. 202400211, presentó la justificación y recomendación para realizar la modificación del alcance, adición de recursos y ampliación del plazo.

Por lo anterior, las partes:

ACUERDAN:

PRIMERO: Adicionar recursos a la Orden de Servicio No. 16 del Contrato No. 202400211, por valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/L (\$247.071.261) incluido AU.

SEGUNDO: Ampliar el plazo de ejecución de la Orden de Servicio No. 16 del Contrato No. 202400211 desde el 01 de febrero hasta el 30 de junio de 2026.

TERCERO: Modificar el alcance de la orden de servicio No. 16 del contrato No. 202400211, el cual quedará así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT
1	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS PISO 10, 11		
1.1	Soporte y Mantenimiento Correctivos a Subsistemas Piso 10 y 11 (Iluminación, Mobiliario, Energía, Cableado Estructurado)	MES	4
1.2	Soporte y Mantenimiento Correctivo Subsistemas Tecnológicos Piso 12 y Sótano (Cableado Estructurado, Red Fibra Optica, Networking, Red Energía, Control Acceso, CCTV, Aire Acondicionado, Cuarto Cableado)	MES	6
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONTROL DE ACCESO EDIFICIO BUSINESS PLAZA		
2.1	Mantenimiento Preventivo Control de Acceso SIES- M	RONDA	5
2.2	Soporte y Mantenimiento Correctivo Control de Acceso SIES- M	MES	14
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CÁMARAS EDIFICIO BUSINESS PLAZA		
3.1	Mantenimiento Preventivo sistema de videovigilancia SIES- M (CCTV interno)	RONDA	5
3.2	Soporte y Mantenimiento Correctivo sistema de videovigilancia SIES- M (CCTV interno)	MES	14
4	MANTENIMIENTO ILUMINACIÓN Y SONIDO		
4.1	Mantenimiento Preventivo Sistema Automatización de la Iluminación y sonido ambiental	RONDA	3
4.2	Soporte y Mantenimiento correctivo Sistema Automatización de la Iluminación y sonido ambiental	MES	14

CUARTO: El contratista deberá modificar el monto asegurado y la vigencia de la garantía inicialmente constituida. Si el contratista se negare a constituir o a reponer la garantía exigida, la ESU podrá dar por terminada la orden de servicio en el estado en que se encuentre, sin que haya lugar a reconocer o pagar indemnización alguna.

QUINTO: Al recibo del presente documento, el CONTRATISTA contará con máximo dos (2) días hábiles para la suscripción de la cláusula adicional de la Orden de Servicio No. 16 del contrato No 202400211.

SEXTO: Las modificaciones que se estipulan en el presente documento, no constituyen novación a la orden de servicio, la cual continúa vigente en todo aquello que no ha sido modificado por el presente documento, y sus cláusulas permanecerán indemnes.

Para constancia se firma en el distrito de Medellín, el treinta y uno (31) de enero de 2026.



MATEO GONZÁLEZ BENÍTEZ
Gerente ESU



JULIO CESAR CORREA MAZO
Representante Legal
UNIÓN ELÉCTRICA S.A.

Aprobó: Kamal Abdul Nassar Montoya - Secretario General

Aprobó: Angélica María López Garcés - Subgerente de Servicios

Aprobó: Nathalia Restrepo Caro - Subgerente Administrativa y Financiera

Aprobó: Diego Alejandro Londoño Montoya - Supervisor

Revisó: Melisa Mejía Román - Profesional Universitaria Unidad de Gestión Jurídica

Proyectó: Fernando Elías Arango Castrillón - Unidad de Compras y Contratación