

|                                                                                  |                    |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
|  | CLÁUSULA ADICIONAL | Código: FT-M3-COM-3 |
|                                                                                  |                    | Versión: 01         |
|                                                                                  |                    | Página 1 de 5       |

**CLAUSULA ADICIONAL No. 1 A LA ORDEN DE SERVICIO NO. 19 DEL CONTRATO NO. 202400067**

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO</b>          | 196 DE 2025                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>PLAZO DEL INTERADMINISTRATIVO</b>         | Hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2025                                                                                                                                                                                      |
| <b>CONTRATO</b>                              | 202400067                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>CONTRATISTA</b>                           | TELEVIGIA LIMITADA                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>NIT</b>                                   | 811.001.008-5                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>OBJETO DEL CONTRATO</b>                   | Contrato marco para servicio de medios tecnológicos para alarmas del Distrito Especial de Medellín y diferentes entes descentralizados, así como diferentes clientes de la ESU y para la ESU                                           |
| <b>PLAZO DEL CONTRATO</b>                    | Hasta el 31 de octubre de 2025                                                                                                                                                                                                         |
| <b>FECHA DE INICIO CONTRATO</b>              | Desde el 11 de mayo de 2024                                                                                                                                                                                                            |
| <b>VALOR DEL CONTRATO</b>                    | Cuantía indeterminada, pero determinable de acuerdo con la sumatoria del valor de las órdenes de servicio que haya ejecutado el contratista durante la vigencia del contrato marco.                                                    |
| <b>ORDEN DE SERVICIO</b>                     | 202400067-19                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>OBJETO DE LA ORDEN DE SERVICIO</b>        | Servicio de monitoreo e instalación de repuestos de alarmas para ISVIMED.                                                                                                                                                              |
| <b>PLAZO INICIAL DE LA ORDEN DE SERVICIO</b> | Desde el catorce (14) de febrero de 2025 hasta el once (11) de mayo de 2025.                                                                                                                                                           |
| <b>VALOR INICIAL DE LA ORDEN DE SERVICIO</b> | TREINTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/L (\$30.923.265) IVA incluido.                                                                                                                          |
| <b>CLAUSULA ADICIONAL 1</b>                  | <b>Ampliar:</b> Ampliar el plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de octubre de 2025.<br><b>Adicionar:</b> Un valor de CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL VEINTICUATRO PESOS M/L (\$52.179.024) IVA incluido. |
| <b>TOTAL ORDEN DE SERVICIO</b>               | OCHENTA Y TRES MILLONES CIENTO DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/L (\$83.102.289) IVA incluido.                                                                                                                               |
| <b>PLAZO FINAL DE LA ORDEN DE SERVICIO</b>   | Desde el catorce (14) de febrero de 2025 hasta el treinta y uno (31) de octubre de 2025.                                                                                                                                               |

La presente justificación constituye la Cláusula Adicional No. 1 a la Orden de Servicio No. 19 del Contrato No. 202400067, suscrito entre la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas - ESU y TELEVIGIA LIMITADA identificado con NIT 811.001.008-5, cuyo objeto es “«Contrato marco para Servicio de medios

|                                                                                  |                           |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|  | <b>CLÁUSULA ADICIONAL</b> | <b>Código:</b> FT-M3-COM-3 |
|                                                                                  |                           | <b>Versión:</b> 01         |
|                                                                                  |                           | Página 2 de 5              |

tecnológicos para alarmas del Distrito Especial de Medellín y diferentes entes descentralizados, así como diferentes clientes de la ESU y para la ESU”, previas las siguientes:

#### **CONSIDERACIONES:**

- A.** El diez (10) de mayo de 2024, entre la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y TELEVIGIA LIMITADA se suscribió el acta de inicio del acuerdo marco No. 202400067 derivada de la alianza SPO 2024-42 cuyo objeto es: “«Servicio de medios tecnológicos para alarmas del Distrito Especial de Medellín y diferentes entes descentralizados, así como diferentes clientes de la ESU y para la ESU»”. Con un plazo de ejecución de Doce meses (12) contado a partir de la firma del acta de inicio y un valor de contrato indeterminado.
- B.** El once (11) de mayo de 2024, fueron aprobadas las garantías que amparan el contrato No. 202400067.
- C.** El trece (13) de febrero de 2025, entre el INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED y la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD SOLUCIONES URBANAS - ESU, se suscribió el contrato interadministrativo No. 196 DE 2025, cuyo objeto es “ADMINISTRAR LOS RECURSOS ENTREGADOS POR EL ISVIMED PARA PROVEER EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN SUS SEDES, PROYECTOS HABITACIONALES Y LOTES DE TERRENO DE SU PROPIEDAD” el plazo será de diez (10) meses y quince (15) días contados desde el inicio de ejecución en el SECOP II, sin superar el 31 de diciembre 2025. Sin exceder la presente vigencia o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que ocurra y un valor de TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/L (\$3.470.344.769).
- D.** El 14 de febrero de 2025, entre la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y TELEVIGIA LIMITADA, se suscribió la Orden de Servicio No. 19 al Contrato No. 202400067, con un plazo de ejecución desde el catorce (14) de febrero de 2025 hasta el once (11) de mayo de 2025 y un valor de TREINTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/L (\$30.923.265) IVA incluido, corresponden a los servicios de vigilancia para soportar la necesidad del contrato Específico de Administración delegada No. 196 DE 2025.
- E.** El 09 de mayo de 2025, entre la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU y TELEVIGIA LIMITADA, se suscribió la Cláusula Adicional No. 3 al Contrato No. 202400067, para ampliar el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de octubre de 2025 y el contratista deberá modificar las garantías que amparan el contrato modificando el valor base a MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS (\$1.500.000.000) y la vigencia en coherencia con la modificación solicitada, corresponden a los servicios de monitoreo de alarmas para soportar la necesidad de la ESU y sus clientes.
- F.** En cumplimiento del Reglamento de Contratación de la ESU, el 09 de mayo de 2025, mediante escrito radicado No. 20250003811, la Supervisión del Contrato No. 202400067 presentó la justificación para ampliar el plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de octubre de 2025 y adicionar recursos de

|                                                                                  |                           |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|  | <b>CLÁUSULA ADICIONAL</b> | <b>Código:</b> FT-M3-COM-3 |
|                                                                                  |                           | <b>Versión:</b> 01         |
|                                                                                  |                           | Página 3 de 5              |

CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL VEINTICUATRO PESOS M/L (\$52.179.024) IVA incluido, corresponden a los servicios de vigilancia para soportar la necesidad del contrato Específico de Administración delegada No. 196 DE 2025.

**G.** La información presupuestal fue incorporada de la siguiente manera:

| <b>Contrato Interadministrativo</b> | <b>196 DE 2025</b>              |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| Disponibilidad Presupuestal         | 2025000519                      |
| Registro Presupuestal               | 2025000644                      |
| Centro de costos                    | 33344                           |
| Rubro al presupuesto                | 23202020080224-1                |
| CPC                                 | 85230                           |
| Descripción al Rubro                | Servicio de Monitoreo de Alarma |
| Valor                               | <b>\$52.179.024</b>             |
| Requerimiento No.                   | 20251001281                     |

**H.** A la fecha, con cargo al contrato No. 202400067, se han generado las siguientes ordenes de servicio:

| <b>Contrato</b> | <b>Proveedor</b>   | <b>Valor</b>   | <b>Fecha Inicio</b> |
|-----------------|--------------------|----------------|---------------------|
| 202400067-1     | Televigia Limitada | \$ 58.260.699  | 11/05/2024          |
| 202400067-2     | Televigia Limitada | \$ 46.698.832  | 11/05/2024          |
| 202400067-3     | Televigia Limitada | \$ 219.118     | 11/05/2024          |
| 202400067-4     | Televigia Limitada | \$ 2.295.308   | 11/05/2024          |
| 202400067-5     | Televigia Limitada | \$ 599.650     | 11/05/2024          |
| 202400067-6     | Televigia Limitada | \$ 15.302.065  | 11/05/2024          |
| 202400067-7     | Televigia Limitada | \$ 162.874     | 11/05/2024          |
| 202400067-8     | Televigia Limitada | \$ 193.297.341 | 11/05/2024          |
| 202400067-9     | Televigia Limitada | \$ 4.908.931   | 29/05/2024          |
| 202400067-10    | Televigia Limitada | \$ 1.137.144   | 1/07/2024           |
| 202400067-11    | Televigia Limitada | \$ 4.491.870   | 7/07/2024           |
| 202400067-1-1   | Televigia Limitada | \$ 157.760.276 | 22/07/2024          |
| 202400067-6-1   | Televigia Limitada | \$ 17.214.823  | 26/07/2024          |
| 202400067-12    | Televigia Limitada | \$ 6.634.979   | 1/08/2024           |
| 202400067-13    | Televigia Limitada | \$ 131.731.398 | 5/08/2024           |
| 202400067-4-1   | Televigia Limitada | \$ 1.838.541   | 9/08/2024           |
| 202400067-8-1   | Televigia Limitada | \$ 49.773.117  | 6/09/2024           |
| 202400067-14    | Televigia Limitada | \$ 4.112.738   | 13/09/2024          |
| 202400067-15    | Televigia Limitada | \$ 6.789.943   | 27/10/2024          |
| 202400067-2-1   | Televigia Limitada | \$ 9.074.755   | 31/10/2024          |
| 202400067-11-1  | Televigia Limitada | \$ 553.217     | 7/11/2024           |

| Contrato       | Proveedor          | Valor                  | Fecha Inicio |
|----------------|--------------------|------------------------|--------------|
| 202400067-15-1 | Televigia Limitada | \$ 3.921.638           | 27/11/2024   |
| 202400067-2-2  | Televigia Limitada | \$ 28.060.494          | 28/11/2024   |
| 202400067-4-2  | Televigia Limitada | \$ 704.462             | 13/12/2024   |
| 202400067-8-2  | Televigia Limitada | \$ 31.780.302          | 13/12/2024   |
| 202400067-13-1 | Televigia Limitada | \$ 11.511.720          | 31/12/2024   |
| 202400067-9-1  | Televigia Limitada | \$ 582.334             | 30/12/2024   |
| 202400067-15-2 | Televigia Limitada | \$ -                   | 31/12/2024   |
| 202400067-10-1 | Televigia Limitada | \$ 409.372             | 30/12/2024   |
| 202400067-12-1 | Televigia Limitada | \$ -                   | 31/12/2024   |
| 202400067-15-3 | Televigia Limitada | \$ 10.711.581          | 1/01/2025    |
| 202400067-12-2 | Televigia Limitada | \$ 295.318             | 1/01/2025    |
| 202400067-16   | Televigia Limitada | \$ 5.000.000           | 8/01/2025    |
| 202400067-17   | Televigia Limitada | \$ 6.300.126           | 11/01/2025   |
| 202400067-13-2 | Televigia Limitada | \$ 70.187.851          | 14/01/2025   |
| 202400067-18   | Televigia Limitada | \$ 143.631.663         | 16/01/2025   |
| 202400067-8-3  | Televigia Limitada | \$ 72.586.919          | 31/01/2025   |
| 202400067-2-3  | Televigia Limitada | \$ 2.874.978           | 13/02/2025   |
| 202400067-19   | Televigia Limitada | \$ 30.923.265          | 14/02/2025   |
| 202400067-20   | Televigia Limitada | \$ 15.173.025          | 26/02/2025   |
| 202400067-21   | Televigia Limitada | \$ 622.813             | 1/03/2025    |
| 202400067-22   | Televigia Limitada | \$ 18.461.410          | 1/03/2025    |
| 202400067-23   | Televigia Limitada | \$ 337.177             | 1/03/2025    |
| 202400067-20-1 | Televigia Limitada | \$ 15.420.756          | 31/03/2025   |
| 202400067-16-1 | Televigia Limitada | \$ -                   | 9/05/2025    |
| 202400067-17-1 | Televigia Limitada | \$ -                   | 9/05/2025    |
| 202400067-18-1 | Televigia Limitada | \$ 119.741.571         | 9/05/2025    |
| <b>Total</b>   |                    | <b>\$1.302.096.394</b> |              |

Por lo anterior, las partes acuerdan:

**PRIMERO:** Ampliar el plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de octubre de 2025.

**SEGUNDO:** Adicionar recursos por CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL VEINTICUATRO PESOS M/L (\$52.179.024) IVA incluido.

**TERCERO:** La presente cláusula adicional se encuentra cubierta por las pólizas aprobadas para el contrato No. 202400067.

|                                                                                  |                           |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|  | <b>CLÁUSULA ADICIONAL</b> | <b>Código:</b> FT-M3-COM-3 |
|                                                                                  |                           | <b>Versión:</b> 01         |
|                                                                                  |                           | Página 5 de 5              |

**CUARTO:** Las modificaciones que se estipulan en el presente documento, no constituyen novación al contrato, el cual continua vigente en todo aquello que no ha sido modificado por el presente documento, y sus cláusulas permanecerán indemnes.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, el 09 de mayo de 2025.

**ESU**

  
**ANGÉLICA MARIA LOPEZ GARCES**  
Subgerente de Servicio

**ALIADO**

  
**JORGE ANDRES CASTAÑO HURTADO**  
Representante Legal

Aprobó: Laura A. Sepúlveda Marín - Secretaria General

Aprobó: Nathalia Restrepo Caro - Subgerente Administrativo y Financiero

Revisó: Juan Camilo Aguilar Montoya - Profesional Universitario - Unidad de Gestión Jurídica

Revisó: Miguel Ángel Ospina Álvarez - Profesional Universitario - Unidad de Seguridad

Proyectó: Juan David Calderón - Auxiliar Administrativo - Unidad de Seguridad